


## LEGENDA IMPLANTAÇÃO

- LIMITE DO TERRENO
- MURO FRONTAL
- VEGETAÇÃO EXISTENTE
- 1 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO
- 2 HORTA ESCOLAR
- 3 BIODIGESTOR
- 4 QUINTAL PEDAGÓGICO E CHUVEIROS
- 5 QUADRA PARA ATIVIDADES RECREATIVAS

## NOTAS GERAIS

1) PARA MELHOR VISUALIZAÇÃO, RECOMENDA-SE IMPRIMIR EM CORES;
2) UNIDADES DE MEDIDA EM METROS, SALVO INDICAÇÃO CONTRÁRIA.

T10 - RUA QUARTA, S/Nº - JÚLIA SEFFER
INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO OBTIDAS ATRAVÉS DO DECRETO MUNICIPAL NÚMERO 2861/2025 DE 08/04/2025 - IMÓVEL OBJETO DE DESAPROPRIAÇÃO, COM INDENIZAÇÃO DE BENFEITORIAS, REGULARIZAÇÃO DE PROPRIEDADE

Zoneamento: ZEIS ICUÍ GUAJARÁ - MACROZONA REURBANIZAÇÃO SUL

| COORDENADAS | | | |
|---|---|---|---|
| PONTO | X | Y | AZIMUTE |
| P-01 | 790.896,5728 | 9.846.605,6791 | 353°39'35" |
| P-02 | 790.892,1264 | 9.846.645,6968 | 83°17'25" |
| P-03 | 790.963,1342 | 9.846.654,0506 | 174°02'28" |
| P-04 | 790.967,3111 | 9.846.614,0330 | 263°15'53" |

Conforme ZEIS
Taxa de Permeabilidade Exigida - 20%
Taxa de Permeabilidade Projetada - 20,5%

Taxa de Ocupação (T.O.)
Alínea "b" do Artigo 3º Art. 54 da Lei Complementar Nº 2.480 / 2011
T.O. Permitido - Livre
T.O. Projetado - 0,66

Índice de Aproveitamento (I.A.)
Alínea "b" do Artigo 4º Art. 54 da Lei Complementar Nº 2.480 / 2011
I.A. Permitido - 1,00
I.A. Projetado - 0,47

Lei Complementar Nº 2.480 / 2011
Recuo Frontal - 3,00 - atende
Recuo Lateral - 1,50 - não atende
Recuo Fundo - 1,50 - atende

Tipologia 01 - Original - Acesso Frontal
452-CEF-ANA-1010
452-CEF-ANA-1101
452-CEF-ANA-1700
452-CEF-ANA-1801
452-CEF-ANA-1802
452-CEF-ANA-1803

| REV. | MODIFICAÇÃO | DATA | AUTOR | DESENHISTA | APROVAÇÃO |
|---|---|---|---|---|---|
| 00 | EMISSÃO INICIAL | 17/04/2026 | AUTOR | DES | APROV |

CONSULTORIA: ANDRAX Investimentos; Moysés & Pires Arquitetura; BACOO
CLIENTE: FEP PPI; CAIXA; CASA CIVIL; GOVERNO DO BRASIL

PROJETO

UEI ANANINDEUA

PPP PARA EDUCAÇÃO INFANTIL NO MUNÍCIPIO DE ANANINDEUA / PA

| CLIENTE - CEF | ASSINATURA | CLIENTE - ENTE PÚBLICO | ASSINATURA |
|---|---|---|---|
| CEDEP 03 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL | | PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA | |

| PROFISSIONAL TÉCNICO | ASSINATURA | RESPONSÁVEL TÉCNICO DE PROJETO | ASSINATURA |
|---|---|---|---|
| LAURA ELISA POGGIO<br>CAU SP A46456-2 | | MARCELO BARBOSA<br>CAU SP A113727 | |

TÍTULO DO DOCUMENTO

UNIDADE DE EDUCAÇÃO INFANTIL
ARQUITETURA
IMPLANTAÇÃO DA ESCOLA
UEI10-T10 - TERRENO 10 - 2861 / 2025 - Rua Quarta, s/nº

| FASE | CONTRATO Nº | DATA | FOLHA |
|---|---|---|---|
| 2.1 - RELATÓRIO DE ESTUDOS DE ENGENHARIA | 0644296-08 | 04/2026 | 1910 |
| CODIFICAÇÃO: 452-CEF-ANA-1910 | ESCALA: 1/250 | REVISÃO: 00 | |

A1